

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với Thửa đất số 109, tờ bản đồ số 62, diện tích 709 m², Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác; Thời hạn sử dụng: đến ngày 01/07/2064; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; địa chỉ: thôn Tân Lập, xã Anh Dũng, tỉnh Khánh Hòa (thôn Tân Lập, xã Hòa Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận cũ) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 854448 số vào sổ cấp GCN : CS 24525 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 25/2/2021 cho ông Huỳnh Thanh Trọng, bà Phan Thị Hồng.

2. Giá khởi điểm: 531.041.000đ (Bằng chữ: Năm trăm ba mươi một triệu, không trăm bốn mươi một nghìn đồng)

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyễn – Chi nhánh tại Ninh Thuận, địa chỉ: số 30, Thái Thị Bôi, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa. Tổng số điểm: 87

4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): Không.

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

Đến hết thời hạn nộp hồ sơ, Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) chỉ nhận được hồ sơ của 01 (một) tổ chức là Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyễn.

Căn cứ khoản 8, Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) đã tiến hành xem xét và xác nhận hồ sơ của tổ chức nêu trên đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định tại Thông báo số 215 /THADS.KV7 ngày 03 tháng 04 năm 2026. Cụ thể:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Đáp ứng các tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Đáp ứng các tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Có trụ sở/ chi nhánh tại tỉnh Khánh Hòa.

Trên cơ sở đó, Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên là đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá cho tài sản nêu trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS- Bộ Tư pháp;
- Công Đấu giá tài sản Quốc gia;
- Viện KSND Khu vực 7 – Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Hùng